



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ११, अंक ६] गुरुवार ते बुधवार, फेब्रुवारी ६-१२, २०२५/माघ १७-२३, शके १९४६

[पृष्ठे २२, किंमत : रुपये १०.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक—अमरावती विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

	पृष्ठे
भाग एक-शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क यांमध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	नाही.
संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका इ. इ., केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	१-२२

पृष्ठे
१-३८

भाग एक-अ.—(भाग चार-ब यामध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम याअन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

नाही.

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८८.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३, च्या कलम १९ (१) ची खालील घोषणा.

क्रमांक -कावि-उपजि.भूसं(इवद)-म.स.-८८-अ-२०२५.—

ज्याअर्थी, समूचित शासन असलेल्या बुलढाणा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांने भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा केला आहे.) यांच्या कलम-११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून अधिसूचना क्र. कावि-भूसं. (इ.व.द.) कलम ११-१६०-२०२३, दिनांक २६ ऑक्टोबर, २०२३ अन्यथे प्रारंभिक अधिसूचना काढलेली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, बुलढाणा जिल्हाच्या जिल्हाधिकाऱ्यांने कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटूंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “पुनर्वसाहत क्षेत्र” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (इमारत व दळणवळण), जिल्हाधिकारी कार्यालय, बुलढाणा याना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक १०-२०२२-२३ मौजा, टाकळी पारस्कर, तालुका-जळगांव जामोद, जिल्हा बुलढाणा.

अ. क्र.	गट नंबर	संपादित क्षेत्र		
		लागवड योग्य क्षेत्र (३)	पोट खराब क्षेत्र (४)	एकूण क्षेत्र (५)
(१)	(२)	हे. आर	हे. आर	हे. आर
१	९	० ८१	० ००	० ८१
२	९	० ८१	० ००	० ८१
३	९	१ ९९	० ००	१ ९९
४	८५	२ २३	० ००	२ २३
५	८५	० ४०	० ००	० ४०
६	८५	२ २०	० ००	२ २०
७	८५	० ८१	० ००	० ८१
८	८५	० ३८	० ००	० ३८
९	८५	० ८१	० ००	० ८१
१०	७१	० ६१	० ००	० ६१
११	७१	० ६०	० ००	० ६०
१२	७१	१ २२	० ००	१ २२
१३	७१	० ८१	० ००	० ८१
१४	७१	० ८१	० ००	० ८१
१५	७२	२ ३५	० ००	२ ३५
१६	७२	० ८१	० ००	० ८१
१७	७२	१ २१	० ००	१ २१
१८	७३	३ ००	० ००	३ ००
१९	७३	३ २२	० ००	३ २२
२०	७४	१ ९४	० ००	१ ९४
२१	७५	१ ७८	० ००	१ ७८
२२	७५	१ ००	० ००	१ ००
२३	७६	० ७८	० ००	० ७८
२४	७६	१ ०१	० ००	१ ०१
२५	७६	० ८०	० ००	० ८०
२६	८०	० ८०	० ०१	० ८१
२७	८०	० ८७	० ०१	० ८८

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	
२८	८०	१ १९	० ०२	१ २१	
२९	८१	१ ०४	० ०१	१ ०५	
३०	८२	० ५३	० ०१	० ५४	
३१	८३	० ५३	० ०१	० ५४	
३२	८४	० ५४	० ०१	० ५५	
<hr/>		<hr/>		<hr/>	
एकूण क्षेत्र ..		३७ ०९	० ०८	३७ १७	<hr/>
<hr/>		<hr/>		<hr/>	

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

- प्रकल्पाचे नाव :— जिगांव मोठा सिंचन प्रकल्प, ता. नांदुरा, जिल्हा बुलढाणा जिगांव प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्रासाठी अनुसूची-एकमध्ये विनिर्दिष्ट जमीनीच्या संपादनाची आवश्यकता आहे.
- प्रकल्प कार्यालयाचे वर्णन :— कार्यकारी अभियंता, जिगांव उपसा सिंचन विभाग, खामगांव, जि. बुलढाणा
- प्रकल्पाचे समाजाला मिळणारे लाभ :— या प्रकल्पामुळे शेतीसाठी पाणी, सार्वजनिक पाणी पुरवठा, उद्योगधंद्यांना पाणी पुरवठा होणार आहे. त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, भूमीहीन, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असल्यामुळे त्यांच्या जीवनमानात (Standard of Living) सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गावाचे नाव : टाकळी पारस्कर, तालुका : जळगांव जामोद, प्रस्तुत प्रकरणातील भूधारकाची शेतजमीन संपादीत होत असल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

— निरंक —

अनुसूची-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

प्रस्तुत प्रकरणातील भूधारकाची शेतजमीन संपादीत होत असल्यामुळे पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश निरंक आहे.

टीप :— उक्त जमीनीच्या नकाशाचे उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन (इमारत व दळणवळण), जिल्हाधिकारी कार्यालय बुलढाणा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८९.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३, च्या कलम १९ (१) ची खालील घोषणा.

क्रमांक -कावि-उपजि.-भूसं(इवद)-म.स.-८८-ब-२०२५.—

ज्याअर्थी, समूचित शासन असलेल्या बुलढाणा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांने भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा केला आहे.) यांच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून अधिसूचना क्र. कावि-भूसं. (इ.व.द.) कलम ११-१५९-२०२३, दिनांक २६ ऑक्टोबर, २०२३ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढलेली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमीनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, बुलढाणा जिल्हाधिकाऱ्याने कलम-१५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्यये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटूंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “पुनर्वसाहत क्षेत्र” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (इमारत व दळणवळण), जिल्हाधिकारी कार्यालय, बुलढाणा याना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०६-२०२२-२३ मौजा-टाकळी खासा, तालुका-जळगांव जामोद, जिल्हा बुलढाणा.

अ. क्र.	गट नंबर	संपादीत क्षेत्र		
		लागवड योग्य क्षेत्र (३)	पोट खराब क्षेत्र (४)	एकूण क्षेत्र (५)
(१)	(२)	हे. आर	हे. आर	हे. आर
१	२	० ३४	० ००	० ३४
२	३	१ ०७	० ०२	१ ०९
३	३	१ ०१	० ००	१ ०१
४	४	१ ०५	० ००	१ ०५
५	४	१ ०५	० ००	१ ०५
६	५	१ ०१	० ०२	१ ०३
७	५	१ ७५	० ०२	१ ७७
८	५	१ ४०	० ०२	१ ४२
९	६२	१ २१	० ००	१ २१
१०	६२	० ८१	० ००	० ८१
११	६२	० ०४	० ००	० ०४
१२	६२	० ६३	० ००	० ६३
१३	६३	१ ६३	० ०२	१ ६५
१४	६३	१ ६२	० ०२	१ ६४
१५	६३	१ ६१	० ०१	१ ६२
१६	६३	१ ६१	० ०१	१ ६२
१७	६४	० ९२	० ००	० ९२
१८	६४	० ८१	० ००	० ८१
१९	६४	० ८१	० ००	० ८१
२०	६५	० ३२	० ००	० ३२
२१	६५	० ३३	० ००	० ३३
२२	६५	१ २१	० ००	१ २१
२३	६५	३ ४१	० ००	३ ४१
२४	६६	१ २१	० ००	१ २१
२५	६६	० ६१	० ००	० ६१

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
		हे. आर	हे. आर	हे. आर
२६	६६	० ६९	० ००	० ६९
२७	६६	१ ६०	० ००	१ ६०
२८	६७	३ ३८	० ०३	३ ४१
२९	६७	३ ३८	० ०३	३ ४१
३०	६८	१ ६९	० १३	१ ८२
३१	६८	१ ८७	० १३	२ ००
३२	६९	० ४६	० ००	० ४६
३३	६९	२ १३	० ०२	२ १५
३४	६९	२ १०	० ०४	२ १४
३५	७०	० ६४	० ०३	० ६७
३६	७१	० ६५	० ०१	० ६६
३७	७२	० २७	० ००	० २७
३८	७२	० ३८	० ००	० ३८
३९	७४	१ ४६	० ००	१ ४६
४०	७४	१ ४६	० ००	१ ४६
४१	७५	० ८०	० ००	० ८०
४२	७५	० ८०	० ००	० ८०
४३	७५	२ ००	० ००	२ ००
४४	७५	० ६५	० ००	० ६५
४५	७५	१ ६०	० ००	१ ६०
४६	७८	० २८	२ ६६	२ ९४
४७	७९	२ ५७	० १०	२ ६७
४८	८१	० ४४	० ००	० ४४
४९	८१	१ ४१	० ००	१ ४१
५०	८२	१ २८	० ०१	१ २९
५१	८२	१ २८	० ०२	१ ३०
५२	८३	० ३८	० ००	० ३८
५३	८३	० ७८	० ००	० ७८
एकूण क्षेत्र ..		६३ ८२	३ ३५	६७ १७

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

- प्रकल्पाचे नाव :— जिगांव मोठा सिंचन प्रकल्प ता. नांदुरा जिल्हा बुलढाणा जिगांव प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्रासाठी अनुसूची-एक मध्ये विनिर्दिष्ट जमीनीच्या संपादनाची आवश्यकता आहे.
- प्रकल्प कार्यालयाचे वर्णन :— कार्यकारी अभियंता, जिगांव उपसा सिंचन विभाग खामगांव, जि. बुलढाणा
- प्रकल्पाचे समाजाला मिळणारे लाभ :— या प्रकल्पामुळे शेतीसाठी पाणी, सार्वजनिक पाणी पुरवठा, उद्योगधंद्यांना पाणी पुरवठा होणार आहे. त्याचबरोबर ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, भूमीहीन, शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असल्यामुळे त्यांच्या जीवनमानात (Standard of Living) सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गावाचे नाव : टाकळी खासा, तालुका : जळगांव जामोद,

प्रस्तुत प्रकरणातील भूधारकाची शेतजमीन संपादीत होत असल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

– निरंक –

अनुसूची-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

प्रस्तुत प्रकरणातील भूधारकाची शेतजमीन संपादीत होत असल्यामुळे पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश निरंक आहे.

टीप :- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन (इमारत व दळणवळण), जिल्हाधिकारी कार्यालय बुलढाणा या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक १७ जानेवारी, २०२५

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ९०.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११(१) खालील प्रारंभिक अधिसूचना.

क्र.कावि-भूसंपादन(लसिंका)-म.स.-३१-२०२५.—

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाढ्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक-संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र. ७७-अ-२, दिनांक ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आलेला आहे.) याढ्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झंड-ओ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी “समुचित शासन” असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या बुलढाणा जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याढ्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, “उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी” आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी, भूमि संपादन कायद्याअंतर्गत सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमि संपादन करताना सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची-चार मध्ये नमूद केलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही :

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकारी विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उवित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (ग) अन्वये, समृच्छ शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लघू सिंचन कामे, जिल्हाधिकारी कार्यालय, बुलडाणा यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०३-२०२४-२०२५, मौजे पिंपळगाव काळे (शेतजमीन), ता. जळगाव जामोद, जि. बुलडाणा.

अ. क्र.	गट क्रमांक	संपादनासाठी प्रस्तावित अंदाजे एकूण क्षेत्र
(१)	(२)	(३) हे. आर
१	४११	० ०२
२	४१२	० २१
३	४१८	० १८

		एकूण . . ० ४१

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव

:— जिगांव प्रकल्प, ता. नांदुरा, जिल्हा बुलडाणा.

प्रकल्प कार्यालयाचे वर्णन

:— कार्यकारी अभियंता, जिगांव उपसा सिंचन विभाग, खामगांव यांचेकडून मौजे पिंपळगाव काळे, येथील खाजगी जमीन पंपगृहाच्या पोहच रस्त्याकरिता व आगमन कालव्याकरिता संपादनाचा प्रस्ताव, प्रस्तावित क्षेत्र (० ४१ हे. आर)

प्रकल्पाचे समाजाला मिळणारे लाभ :—

या प्रकल्पामुळे शेतीसाठी, पाणी सार्वजनिक पाणीपुरवठा, उद्योगधंद्यांना पाणीपुरवठा होणार आहे. त्याचबरोबर ग्रामीण भागामध्ये रोजगार निर्मिती होणार असून ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, भूमीहीन, शेतमजुर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून, त्याच्या जीवनमानात (Standard of Living) सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विरक्तीपन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सदरचा प्रकल्प हा विदर्भ सिंचनाचा अनुशेष दूर करण्यासाठी आवश्यक आहे. तसेच, जिगांव प्रकल्पांतर्गत मौजे पिंपळगांव काळे, ता. जळगांव जामोद येथील खाजगी जमीन पंपगृहाच्या पोहच रस्त्याकरिता व आगमन कालव्याकरिता आवश्यक आहे.

अनुसूची-चार

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

भारत सरकार, पर्यावरण व वन मंत्रालय, नवी दिल्ली यांचे पत्र क्रमांक J१२०११-२२-२००७-१A.१-दि.११ मे २००७ अन्वये जिगांव या मोठ्या सिंचन प्रकल्पाला पर्यावरण आघात निर्धारण विषयक मंजुरी प्रदान करण्यात आलेली असल्याने भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ६ पोट-कलम २ मधील परंतुकानुसार सामाजिक आघात निर्धारणाशी संबंधित असणाऱ्या तरतुदी या प्रकल्पाला लागू होत नाहीत.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

सदरचा प्रकल्प राज्य शासनाचा प्रकल्प असून जलसंपदा विभागामार्फत उभारण्यात येत आहे. या प्रकल्पाची प्रकल्प संस्था जलसंपदा विभाग असून या प्रकल्पामुळे बाधित होणाऱ्या प्रकल्पग्रस्तांचे पुनर्वसन महाराष्ट्र प्रकल्प बाधित व्यक्तीचे पुनर्वसन अधिनियम १९९९ व केंद्र शासनाचे राष्ट्रीय पुनर्वसन धोरण २००७ नुसार होणार आहे. सबूत भूसंपादन अधिनियम २०१३ चे कलम ४३ अन्वये प्रशासकाची नियुक्ती झालेली नाही.

दिनांक २२ जानेवारी २०२५.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ९१.

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३, अन्वये कलम ११(१) खालील प्रारंभिक अधिसूचना.

क्र.कावि-भूसंपादन(लसिंका)-म.स.-३६-२०२५.—

ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाढारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक-संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र. ७७-अ-२, दिनांक ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आलेला आहे.) याढारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड-अे) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी “समुचित शासन” असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या बुलढाणा जिल्हाच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या “अनुसूची-एकमध्ये” अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याढारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, “उक्त जमीनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी” आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुंंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या “अनुसूची-तीनमध्ये” दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी, भूमीसंपादन कायद्यांतर्गत सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमीसंपादन करताना सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश सोबत जोडलेल्या “अनुसूची-चा०” मध्ये नमूद केलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या “अनुसूची-पाचमध्ये” दिलेला आहे.

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमीनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमीनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही :

परंतु, उक्त जमीनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (ग) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) (लघू सिंचन कामे), जिल्हाधिकारी कार्यालय, बुलढाणा यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०४-२०२४-२०२५, मौजे हिंगणा कवठळ (शेतजमीन), ता. संग्रामपूर, जि. बुलढाणा.

अ. क्र. (१)	गट क्रमांक (२)	लागवड योग्य क्षेत्र हे. आर (३)	पोटखराब क्षेत्र हे. आर (४)	प्रस्तावित एकूण क्षेत्र हे. आर (५)
१	७६	० ८२	० ००	० ८२
२	७६	० ४०	० ००	० ४०
३	७७	२ ००	० ००	२ ००
४	७७	१ ०६	० ००	१ ०६
५	७७	३ ०६	० ००	३ ०६
६	७९	२ २८	० ००	२ २८
७	८०	३ २४	० ००	३ २४
८	८३	१ ३२	० ०४	१ ३६
९	८३	१ ३१	० ०५	१ ३६
<hr/>			<hr/>	<hr/>
एकूण क्षेत्र			० ०९	१५ ५८
<hr/>			<hr/>	<hr/>

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव

:— जिगांव प्रकल्प, ता. नांदुरा, जिल्हा बुलढाणा.

प्रकल्प कार्यालयाचे वर्णन

:— कार्यकारी अभियंता, जिगांव पुनर्वसन विभाग, खामगांव यांचेकडून मौजे ईटखेड ता. संग्रामपूर चे पुनर्वसन मौजे हिंगणा कवठळ, ता. संग्रामपूर येथील खाजगी शेतजमीन क्षेत्राचा प्रस्ताव प्रस्तावित क्षेत्र (१५ ५८ हे. आर.)

प्रकल्पाचे समाजाला मिळणारे लाभ :—

या प्रकल्पामुळे शेतीसाठी, पाणी सार्वजनिक पाणीपुरवठा, उद्योगधांद्यांना पाणीपुरवठा होणार आहे. त्याचबरोबर ग्रामीण भागामध्ये रोजगार निर्मिती होणार असून ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, भूमीहीन, शेतमजुर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून, त्यांच्या जीवनमानात (Standard of Living) सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सदरचा प्रकल्प हा विदर्भ सिंचनाचा अनुशेष दूर करण्यासाठी आवश्यक आहे. तसेच, जिगांव प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्र मौजे ईटखेड ता. संग्रामपूर चे पुनर्वसन मौजे हिंगणा कवठळ, ता. संग्रामपूर येथील खाजगी शेतजमीनीची आवश्यकता आहे.

अनुसूची-चार

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

भारत सरकार, पर्यावरण व वन मंत्रालय, नवी दिल्ली यांचे पत्र क्रमांक J१२०११-२२-२००७-१A.१-दि.११ मे २००७ अन्वये जिगांव या मोठ्या सिंचन प्रकल्पाला पर्यावरण आघात निर्धारण विषयक मंजुरी प्रदान करण्यात आलेली असल्याने भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ६ पोटकलम २ मधील परंतुकानुसार सामाजिक आघात निर्धारणाशी संबंधित असणाऱ्या तरतुदी या प्रकल्पाला लागू होत नाहीत.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

सदरचा प्रकल्प राज्य शासनाचा प्रकल्प असून जलसंपदा विभागामार्फत उभारण्यात येत आहे. या प्रकल्पाची प्रकल्प संस्था जलसंपदा विभाग असून या प्रकल्पामुळे बाधित होणाऱ्या प्रकल्पग्रस्तांचे पुनर्वसन महाराष्ट्र प्रकल्प बाधित व्यक्तीचे पुनर्वसन अधिनियम १९९९ व केंद्र शासनाचे राष्ट्रीय पुनर्वसन धोरण २००७ नुसार होणार आहे. सबूत भूसंपादन अधिनियम २०१३ चे कलम ४३ अन्वये प्रशासकाची नियुक्ती झालेली नाही.

बुलढाणा :

दिनांक २४ जानेवारी २०२५.

डॉ. किरण पाटील, (भा. प्र. से.)

जिल्हाधिकारी, बुलढाणा.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ९२.

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३, अन्वये कलम ११ (१) ची प्रारंभिक अधिसूचना.

क्रमांक प्र.अ-भू.सं.-अ. का.-कावि ११२-२०२४.—

ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) यांच्या कलम ३ च्या खंड (ई) च्या परंतुकाढ्यारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र. ७७-अ-२, दिनांक ११ जानेवारी, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याढ्यारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झोड-ओ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समृच्छित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी” असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याढ्यारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत, करण्यास भाग पाडणारी कारणे, (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचीमध्ये कारणे नमूद करावीत).

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चार मध्ये दिलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, या प्रकरणी कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूचिमध्ये तपशील नमूद करावा);

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकार्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल;

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकार्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), अपर वर्धा प्रकल्प, लाभक्षेत्र क्र. २, अमरावती यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक २५-४७-२०१९-२०, मौजा पिंपळखुटा, तालुका धामणगाव रेल्वे, जिल्हा अमरावती

अ. क्र.	सर्वे नंबर/गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
१	११७/४	हे. आर
		० ७४
<hr/>		एकूण क्षेत्र . . ० ७४
<hr/>		

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

- | | |
|------------------------|---|
| प्रकल्पाचे नांव | :— निम्न वर्धा प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्राचे कामाकरिता. |
| प्रकल्प कार्याचे वर्णन | :— निम्न वर्धा प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्राचे कामाकरिता. |
| समाजाला मिळणारे लाभ | :— निम्न वर्धा प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्राचे नर्मितीमुळे जवळपासच्या क्षेत्रात पाणी पातळीत वाढ होऊन सिंचनासाठी, पिण्यासाठी पाणी उपलब्ध होईल. तसेच मत्स्य व्यवसाय, पशुसंवर्धनामध्ये वाढ, कुटीर उद्योगास फायदा व रोजगार नर्मिती ईत्यादी ग्रामीण पायाभूत सुविधा उपलब्ध झाल्यामुळे राष्ट्रीय उत्पन्नात भर पडून शेतकऱ्यांच्या आर्थिक स्थितीत सुधारणा होणार आहे. |

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गाव पिंपळखुटा, तालुका धामणगाव रेल्वे, जिल्हा अमरावती.

विरस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसाहतीची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक

अनुसूची-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला) : सदर प्रकरणी घरे/कुटुंब बाधित होत नाहीत, सबब विरस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसनाची व पुनर्वसाहतीची (पुनर्शर्यापनेची) आवश्यकता नाही. महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग ४ अ, महसूल व वन विभाग, मुंबई, दिनांक १३ मार्च, २०१५ मधील अधिसूचना अन्वये सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- | | |
|---|--------------------------------------|
| (अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे नाव, पदनाम | :— प्रशासक नियुक्तीची आवश्यकता नाही. |
| (ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता | :— —निरंक— |
| (क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे,
त्या अधिसूचनेचा तपशील | :— —निरंक— |

टीप :— उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे भूसंपादन अधिकारी अपर वर्धा प्रकल्प, क्रमांक २, अमरावती यांच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

अमरावती :
दिनांक २० डिसेंबर, २०२४.

सौरभ कटियार, (भा.प्र.से.)
जिल्हाधिकारी, अमरावती.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ९३.

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन)तथा सदस्य सचिव, यांजकडून

- वाचा** :— (१) शासन निर्णय महसूल व वनविभाग क्र. संकीर्ण-०३-०२१५-प्र.क्र. ३४-अ-२ दिनांक १२ मे २०१५.
 (२) शासन निर्णय महसूल व वनविभाग क्र. संकीर्ण-०३-०२१५-प्र.क्र. ३४-अ-२ दिनांक ३० सप्टेंबर २०१५.
 (३) म. शा. महसूल व वनविभाग यांचे परिपत्रक क्र. एलक्युएन-०१-२०१७-प्र.क्र. १२-भाग-अ-२-मंत्रालय, मुंबई-४००० ०३२, दिनांक २५ जानेवारी २०१७.

खाजगी क्षेत्रातील जमीन वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने ताब्यात घेणेबाबत

जाहीर नोटीस

क्रमांक -मंअ.-उपजिल्हास-लसिकामे-कावि-०९-२०२५.—

ज्याअर्थी, कार्यकारी अभियंता, अमरावती प्रकल्प बांधकाम विभाग क्र. १ अमरावती यांनी निम्न पेढी प्रकल्पाचे बुडीत क्षेत्राचे प्रयोजनाकरिता शासन निर्णय महसूल व वन विभाग क्र. ०३-२०१५-प्र.अ. ३४-अ-२, दिनांक १२ मे २०१५ व दिनांक ३० सप्टेंबर २०१५ मधील तरतुदीस अनुसरुन खाजगी क्षेत्रातील जमीन वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने घेण्याबाबत त्यांचे कार्यालयीन पत्र जा. क्र. २४५-रेशा-सरळ खरेदी-०१-२०२५, दिनांक १६ जानेवारी २०२५ नुसार सरळ खरेदी प्रस्ताव ०५-४७-२०२४-२५ मौजा सावरखेड (गावठाण), ता. भातकुली जि. अमरावती एकूण क्षेत्रफळ ४०७.४४ चौ. मी. चा सरळ खरेदीचा प्रस्ताव मा. जिल्हाधिकारी, अमरावती यांचेकडे सादर केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, अमरावती यांचे आदेश पत्र क्र. अ.का.-प्र.अ.-भूसंपादन-कावि-३२-२०२५, दिनांक २१ जानेवारी २०२५ अन्वये उक्त प्रस्तावासंबंधी शासन निर्णय दिनांक १२ मे २०१५ व दिनांक ३० सप्टेंबर २०१५, आणि त्या अनुषंगाने शासन निर्णय तसेच शासन परिपत्रक महसूल व वनविभाग क्र. एलक्युएन-०१-२०१७-प्र.क्र. १२-अ-२, दिनांक २५ जानेवारी २०१७ प्रमाणे कार्यवाही करण्याबाबत निर्देश दिले आहेत.

त्या अर्थी आता :

- (१) उक्त शासन निर्णय आणि शासन परिपत्रकातील तरतुदीनुसार उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), लघु सिंचन कामे, अमरावती तथा सदस्य सचिव, जिल्हास्तरीय समिती, अमरावती याद्वारे—

अनुसूची (एक)

खाजगी क्षेत्रातील जमिनी खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने कार्यकारी अभियंता, अमरावती प्रकल्प बांधकाम विभाग क्र. १, अमरावती यांचे नावे घेण्याबाबत जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहे.

आणि :

अनुसूची (दोन)

निम्न पेढी प्रकल्पाचे बुडीत क्षेत्राचे प्रयोजनाकरिता जमिनी खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने संपादित करतांना जिल्हास्तरीय समिती मार्फत भूमिसंपादन, पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापना करतांना वाजवी नुकसान भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील कलम २६ ते ३० च्या शेळच्युल १ च्या तरतुदीनुसार संबंधीत जमिनीसाठी परिगणीत होणाऱ्या एकूण मोबदल्याच्या रक्कमेवर २५ टक्के रक्कम वाढीव देऊन मोबदला निश्चित करण्यात येईल.

अनुसूची (तीन)

संबंधित भूधारकाकडून शासनाच्या प्रचलित धोरणाप्रमाणे खाजगी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदीपद्धतीने कार्यकारी अभियंता, अमरावती प्रकल्प बांधकाम विभाग क्र. १, अमरावती यांचे नावे खरेदी करून देण्यास स्वेच्छेने तयार असल्याबाबत व जिल्हास्तरीय समितीने निश्चित केलेला मोबदला संपुर्णतः अंतिमरित्या स्विकारण्यास तयार असल्याबाबतचे संमतीपत्र (विकल्प) मागवित आहे.

- (२) संबंधित भूधारकाकांनी ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यानंतर विहीत नमुन्यातील संमतीपत्र (विकल्प) कार्यकारी अभियंता, अमरावती प्रकल्प बांधकाम विभाग क्र. १, अमरावती यांचेकडे दाखल करावीत.
- (३) संमतीपत्राचा (विकल्प) विहीत नमुना कार्यकारी अभियंता, अमरावती प्रकल्प बांधकाम विभाग क्र. १, अमरावती यांचे कार्यालयात उपलब्ध आहे.
- (४) सदर प्रकल्पासाठी निश्चित करण्यात आलेल्या क्षेत्राच्या पुनर्वसन आराखड्याची प्रत कार्यकारी अभियंता, अमरावती प्रकल्प बांधकाम विभाग क्र. १, अमरावती यांचे कार्यालयामध्ये कार्यालयीन वेळेत भूधारकांना किंवा हितसंबंधीत व्यक्तींना तसेच जनतेस निरीक्षणासाठी खुली ठेवण्यात आली आहे.

अनुसूची (चार)

सरळ खरेदी प्रकरण क्र. ०५-४७-२०२४-२५, मौजा सावरखेड (गावठाण), ता. भातकुली जि. अमरावती येथे निम्न पेढी प्रकल्पाचे बुडीत क्षेत्राचे प्रयोजनाकरीता समाविष्ट (खरेदी करावयाच्या) खाजगी जमीनीचा तपशील. (प्राप्त प्रस्तावापैकी ३७.१६ चौ. मी. क्षेत्र हे सरकारी जागेचे असल्याने वगळण्यात येत आहे.)

अ. क्र.	भूधारकाचे नाव	मालमत्ता क्र.	गाव नमुना C प्रमाणे एकूण क्षेत्र	संयुक्त मोजणी प्रमाणे संपादित करावयाचे क्षेत्र		
				बांधकाम	खुले	एकूण
				क्षेत्र	क्षेत्र	क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)		
१	धनराज देवराव तंत्रपाळे (मय्यत) वारस-नंदू धनराज तंत्रपाळे व इतर ४	७२	२३.७९	१७.८१	११.३२	२९.१३
२	मोहन देवराव तंत्रपाळे	७१	४५.९१	६५.९६	३६.२८	१०१.४४
३	गुलाबसिंग ठाकुर (मय्यत) भोगवटादार-प्रफुल्ल एकनाथ खोरगडे	१०७	२२.३०	३५.०८	११.४२	४६.५०
४	राजेंद्र देवराव खोरगडे	३४/२	१३१.३५	०.००	११४.००	११४.००
५	शकुंतला देवराव खोरगडे	३४	४६.००	१०.८७	५२.५३	६३.४०
६	भूषण अंबादास मोहोड सागर अंबादास मोहोड त्रिवेणी अंबादास मोहोड आत्माराम उरकडा मोहोड	४४	९२.९३	८७.५५	१८.४४	१०५.९९
	एकूण ..		३७०.२८	२१६.४७	३२३.९९	५४०.४६

अमरावती :
दिनांक २३ जानेवारी, २०२५.

(अवाच्य),
उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन)
लघुसिंचन कामे, अमरावती तथा
सदस्य सचिव, जिल्हास्तरीय समिती,
अमरावती.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ९४.

जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख यांजकडून

- वाचा-** (१) महाराष्ट्र शासन, ग्राम विकास विभागाकडील शासन निर्णय क्र.-संकर्ण-२०१८-प्र.क्र.१३-मातंक दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०१९.

(२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म. राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. गावठाण ड्रोन-सर्वे-प्र.क्र.३९-२०२१ दिनांक २५ जानेवारी, २०२१.

(३) उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, नांदगांव खंडेश्वर, जिल्हा अमरावती यांचेकडील परिनिरीक्षण प्रस्ताव क्र.-निम-परिरक्षण व घटकदार प्रस्ताव-मौजा-हिवरा बु. (५३३०२२)-२०२४ नांदगांव खंडेश्वर दिनांक ०८ जानेवारी, २०२५ का.प्रा.दिनांक ०९ जानेवारी, २०२५ सं.प्रा. दिनांक १३ जानेवारी, २०२५ आ.क्र. १६३

(४) उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, नांदगांव खंडेश्वर, जिल्हा अमरावती यांचेकडील परिनिरीक्षण व घटकदर प्रस्ताव क्र.-निम-परिरक्षण प्रस्ताव-मौजा-नांदसावंगी (५३३०८२)-२०२४ नांदगांव खंडेश्वर दिनांक ०८ जानेवारी, २०२५ का.प्रा.दिनांक ०९ जानेवारी, २०२५ सं.प्रा. दिनांक १३ जानेवारी, २०२५ आ.क्र. १६४

अधिसूचना

क्रमांक-शिर-गावठाण-अधिसूचना-परिरक्षण आदेश क्र. १७२-२०२५.—

महाराष्ट्र शासन, ग्राम विकास विभागाकडील शासन निर्णय क्र.-संकीर्ण-२०१८-प्र.क्र. १३-मातंक दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. गावठाण झोन सर्व्हे-प्र.क्र. ३९-२०२१ दिनांक २५ जानेवारी, २०२१ अन्वये परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून झोन द्वारे गावठाण भूमापन झालेली गांवे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे/साजाकडे परिरक्षणास देणेबाबत चे आदेश पारित करण्याचे अधिकार प्रदान करण्यात आले आहेत.

त्यानुसार, उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, नांदगांव खंडेश्वर, यांचाकडील वाचा ३ व ४ नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये साजा निमतानदार क्र. २/परिरक्षण भूमापक यांचे सजा मध्ये १. मौजा - हिवरा बु.(५३३०२२), २. मौजा - नांदसावंगी (५३३०८२), ही २ गांव नव्याने समाविष्ट करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमुद केलेप्रमाणे उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, नांदगांव खंडेश्वर, या कार्यालयाचे अधिनस्थ साजा निमतानदार २/परिरक्षण भूमापक यांचे साजा मध्ये १. मौजा - हिवरा बु. (५३३०२२), २. मौजा - नांदसावंगी (५३३०८२), ही २ गांवे नव्याने समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच, त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येवून वरील नमुद गांवे परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

परिशिष्ट-ब

उप अधीक्षक, भ्रमी अभिलेख, नांदगांव खंडेश्वर या कार्यालयाचे अधिनरस्थ साजा निमतानदार २ मधील समाविष्ट गावे व मिळकतीचा तपशील

अ. क्र.	जिल्हा	तालुका	कार्यालयाचे नांव	सध्या परिरक्षणास उपलब्ध गावे				परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे				पुनर्रचनेनंतरची स्थिती
				पुनर्रचनेपूर्वी				गावे				
(१)	(२)	(३)	(४)	सजा	गावे	मिळकती	गाव	मिळकती	सजा	गावे	मिळकती	
१	अमरावती	नांदगांव खंडेश्वर	उ.अ. भू.अ. नांदगांव खंडेश्वर.	निमातान- दाऱ-२	१. नांदगांव खंडेश्वर १२९० २. लोणी टाकळी ५८७ ३. मंगरुळ चवाळा ६११ ४. पापळ ५९५ ५. वाढोणा रामनाथ ५८५ ६. माहुली चोर ६२० ७. वेणी गणेशपुर ५८० ८. दादापूर ६३५ ९. वाकपुर ६० १०. शिंगोली २० ११. कानस ८२ १२. बोपनेमताबाद ४१ १३. वाटपुर २८४ १४. जगतपुर ४८ १५. चांदसुरा २०० १६. वाघोली ११० १७. बेलोरा हिरापुर १५३	१. हिवरा बु. २८० २. नांदसावंगी २५६ ३. मंगरुळ चवाळा ६११ ४. पापळ ५९५ ५. वाढोणा रामनाथ ५८५ ६. माहुली चोर ६२० ७. वेणी गणेशपुर ५८० ८. दादापूर ६३५ ९. वाकपुर ६० १०. शिंगोली २० ११. कानस ८२ १२. बोपनेमताबाद ४१ १३. वाटपुर २८४ १४. जगतपुर ४८ १५. चांदसुरा २०० १६. वाघोली ११० १७. बेलोरा हिरापुर १५३	निम २ २५६	१. नांदगांव खंडेश्वर १२९० २. लोणी टाकळी ५८७ ३. मंगरुळ चवाळा ६११ ४. पापळ ५९५ ५. वाढोणा रामनाथ ५८५ ६. माहुली चोर ६२० ७. वेणी गणेशपुर ५८० ८. दादापूर ६३५ ९. वाकपुर ६० १०. शिंगोली २० ११. कानस ८२ १२. बोपनेमताबाद ४१ १३. वाटपुर २८४ १४. जगतपुर ४८ १५. चांदसुरा २०० १६. वाघोली ११० १७. बेलोरा हिरापुर १५३	१. नांदगांव खंडेश्वर १२९० २. लोणी टाकळी ५८७ ३. मंगरुळ चवाळा ६११ ४. पापळ ५९५ ५. वाढोणा रामनाथ ५८५ ६. माहुली चोर ६२० ७. वेणी गणेशपुर ५८० ८. दादापूर ६३५ ९. वाकपुर ६० १०. शिंगोली २० ११. कानस ८२ १२. बोपनेमताबाद ४१ १३. वाटपुर २८४ १४. जगतपुर ४८ १५. चांदसुरा २०० १६. वाघोली ११० १७. बेलोरा हिरापुर १५३			

परिशिष्ट-ब-चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)
					१८. बोरगांव	२९			१८. बोरगांव	२९	
					१९. खंडाळा खुर्द	१७६			१९. खंडाळा खुर्द	१७६	
					२०. धानोरा गुरव	२७५			२०. धानोरा गुरव	२७५	
					२१. सावंगा गुरव	१४२			२१. सावंगा गुरव	१४२	
					२२. खिरसाना	९२			२२. खिरसाना	९२	
					२३. जसापुर	७१			२३. जसापुर	७१	
					२४. मलकापुर	६४			२४. मलकापुर	६४	
					२५. जनुना	२८७			२५. जनुना	२८७	
					२६. जावरा	१५७			२६. जावरा	१५७	
					२७. सिलोड	१०१			२७. सिलोड	१०१	
					२८. ढवळसरी	२१८			२८. ढवळसरी	२१८	
					२९. संग्रामपुर	४०			२९. संग्रामपुर	४०	
					३०. रोहणा	१८४			३०. रोहणा	१८४	
					३१. सुलतानपुर	१००			३१. सुलतानपुर	१००	
					३२. तिघारा	७८			३२. तिघारा	७८	
					३३. शहापुर	१४२			३३. शहापुर	१४२	
					३४. चिखली वैद्य	१९२			३४. चिखली वैद्य	१९२	
					३५. चाकोरा	८३			३५. चाकोरा	८३	
					३६. येणस	३५८			३६. येणस	३५८	
					३७. पाचोड	५८			३७. पाचोड	५८	
					३८. जामगांव	२७४			३८. जामगांव	२७४	
					३९. एरंडगांव	२७७			३९. एरंडगांव	२७७	
					४०. कोठोडा	१८३			४०. कोठोडा	१८३	
					४१. गौरखेडा	१२६			४१. गौरखेडा	१२६	
					४२. धानोरा जोग	१२७			४२. धानोरा जोग	१२७	
					४३. मांजरी	२४३			४३. मांजरी	२४३	
					४४. गोळेगांव	१५०			४४. गोळेगांव	१५०	
					४५. कोदोरी	२४०			४५. कोदोरी	२४०	
					४६. खानापुर	१४६			४६. खानापुर	१४६	
					४७. पिंपळगांव बैनाई	२५१			४७. पिंपळगांव बैनाई	२५१	
					४८. जळु	२५८			४८. जळु	२५८	
					४९. नागझारी	५७			४९. नागझारी	५७	
					५०. जामठी	५०			५०. जामठी	५०	
					५१. जावळा मोळवण	१५०			५१. जावळा मोळवण	१५०	
					५२. मोरगांव	२५२			५२. मोरगांव	२५२	
					५३. अजनी	१३५			५३. अजनी	१३५	
					५४. वाघोडा	३९०			५४. वाघोडा	३९०	
					५५. मालेगांव	५४			५५. मालेगांव	५४	
					५६. गांवनेर तहेगांव	१३९			५६. गांवनेर तहेगांव	१३९	
					५७. दहिगांव	३७७			५७. दहिगांव	३७७	
					५८. निमसवाडा	१०३			५८. निमसवाडा	१०३	
					५९. ढेगाळा	१४			५९. ढेगाळा	१४	
					६०. पुसनेर	१०६			६०. पुसनेर	१०६	
					६१. पिंप्री पोच्छा	८२			६१. पिंप्री पोच्छा	८२	
					६२. ढवळसर	१७०			६२. ढवळसर	१७०	
					६३. टिमटाळा	१६५			६३. टिमटाळा	१६५	
					६४. शेलुगुंड	१७८			६४. शेलुगुंड	१७८	
					६५. पाळा	१७९			६५. पाळा	१७९	
					६६. फुलआमला	२९९			६६. फुलआमला	२९९	
					६७. नांदराबाद	७२			६७. नांदराबाद	७२	
					६८. रहिमापुर	१०५			६८. रहिमापुर	१०५	

परिशिष्ट-ब-चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)
६९.	टाकळी बु.	४९३							६९.	टाकळी बु.	४९३
७०.	घारफळ	१३३							७०.	घारफळ	१३३
७१.	कानिंभेरा लाहे	९४							७१.	कानिंभेरा लाहे	९४
७२.	मुंडवाडा	१७६							७२.	मुंडवाडा	१७६
७३.	भगुरा	२००							७३.	भगुरा	२००
७४.	मिर्जापुर धर्मापुर	१९७							७४.	मिर्जापुर धर्मापुर	१९७
७५.	देऊळगळ्हाण	६४							७५.	देऊळगळ्हाण	६४
७६.	सातरगांव	२०६							७६.	सातरगांव	२०६
७७.	टाकळी कानडा	१०९							७७.	टाकळी कानडा	१०९
७८.	सार्सी	३९०							७८.	सार्सी	३९०
७९.	वडुरा	३३९							७९.	वडुरा	३३९
८०.	धानोरा फार्सी	२३५							८०.	धानोरा फार्सी	२३५
८१.	बेलोरा	१००							८१.	बेलोरा	१००
८२.	खरबी गुंड	५०							८२.	खरबी गुंड	५०
८३.	फत्तेपुर	१५							८३.	फत्तेपुर	१५
८४.	अडगांव खुर्द	७७							८४.	अडगांव खुर्द	७७
८५.	साखरा	११७							८५.	साखरा	११७
८६.	सावनेर	५३१							८६.	सावनेर	५३१
८७.	पिंप्री गावंडा	१७०							८७.	पिंप्री गावंडा	१७०
८८.	खेड पिंप्री	३०३							८८.	खेड पिंप्री	३०३
८९.	निरसाना	१३६							८९.	निरसाना	१३६
<hr/>											
एकूण . .	८९ गावे	१८,७५५	२ गावे		५३६			९१ गावे	१९,२९१		
<hr/>											

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी तात्काळ करणेची आहे. तसेच वाचा क्र. ३ व ४ मध्ये नमुद केलेनुसार १.मौजा-हिवरा बु. (५३३०२२), रु. १,५४,०९४/- २.मौजा-नांदसावंगी (५३३०८२), रु. १,६३,३७०/- या गावांची सनद फी तात्काळ वसुल करावी.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ९५.

जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख यांजकडून

- वाचा- (१) महाराष्ट्र शासन, ग्राम विकास विभागाकडील शासन निर्णय क्र.-संकिर्ण-२०१८-प्र.क्र.१३-मात्रांक दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०१९.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म. राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. गावठाण ड्रोन-सर्वे-प्र.क्र.३९-२०२१ दिनांक २५ जानेवारी, २०२१.
- (३) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख चांदुर बाजार, जिल्हा अमरावती यांचेकडील परिनिरीक्षण प्रस्ताव क्रमांक.-शिर-घटकदर व परीरक्षण प्रस्ताव-मौजा इमामपुर (५३२१०२)-२०२५ चांदुर बाजार दिनांक १३ जानेवारी, २०२५ कार्यालयात प्राप्त दिनांक १६ जानेवारी, २०२५, संकलनास प्राप्त दिनांक १७ जानेवारी, २०२५.
- (४) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख चांदुर बाजार, जिल्हा अमरावती यांचेकडील परिनिरीक्षण प्रस्ताव क्रमांक.-शिर-घटकदर व परीरक्षण प्रस्ताव-मौजा जालनापुर (५३२०१०)-२०२५ चांदुर बाजार दिनांक १३ जानेवारी, २०२५ कार्यालयात प्राप्त दिनांक १६ जानेवारी, २०२५, संकलनास प्राप्त दिनांक १७ जानेवारी, २०२५.
- (५) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख चांदुर बाजार, जिल्हा अमरावती यांचेकडील परिनिरीक्षण प्रस्ताव क्रमांक.-शिर-घटकदर व परीरक्षण प्रस्ताव-मौजा मिर्जापुर (५३२१०४)-२०२५ चांदुर बाजार दिनांक १३ जानेवारी, २०२५ कार्यालयात प्राप्त दिनांक १६ जानेवारी, २०२५, संकलनास प्राप्त दिनांक १७ जानेवारी, २०२५.

- (६) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख चांदुर बाजार, जिल्हा अमरावती यांचेकडील परिनिरीक्षण प्रस्ताव क्रमांक.-शिर-घटकदर व परीरक्षण प्रस्ताव-मौजा टोंगलापुर (५३२११३)-२०२५ चांदुर बाजार दिनांक १४ जानेवारी, २०२५ कार्यालयात प्राप्त दिनांक १६ जानेवारी, २०२५, संकलनास प्राप्त दिनांक १७ जानेवारी, २०२५. आ.क्र. २८९
- (७) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख चांदुर बाजार, जिल्हा अमरावती यांचेकडील परिनिरीक्षण प्रस्ताव क्रमांक.-शिर-घटकदर व परीरक्षण प्रस्ताव-मौजा नजरपुर (५३२१०३)-२०२५ चांदुर बाजार दिनांक १४ जानेवारी, २०२५ कार्यालयात प्राप्त दिनांक १६ जानेवारी, २०२५, संकलनास प्राप्त दिनांक १७ जानेवारी, २०२५. आ.क्र. २९०
- (८) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख चांदुर बाजार, जिल्हा अमरावती यांचेकडील परिनिरीक्षण प्रस्ताव क्रमांक.-शिर-घटकदर व परीरक्षण प्रस्ताव-मौजा वडाळा (५३२१२१)-२०२५ चांदुर बाजार दिनांक १३ जानेवारी, २०२५ कार्यालयात प्राप्त दिनांक १६ जानेवारी, २०२५, संकलनास प्राप्त दिनांक १७ जानेवारी, २०२५. आ.क्र. २९१
- (९) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख चांदुर बाजार, जिल्हा अमरावती यांचेकडील परिनिरीक्षण प्रस्ताव क्रमांक.-शिर-घटकदर व परीरक्षण प्रस्ताव-मौजा फुबगांव (५३२१२६)-२०२५ चांदुर बाजार दिनांक १४ जानेवारी, २०२५ कार्यालयात प्राप्त दिनांक १६ जानेवारी, २०२५, संकलनास प्राप्त दिनांक १७ जानेवारी, २०२५. आ.क्र. २९२
- (१०) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख चांदुर बाजार, जिल्हा अमरावती यांचेकडील परिनिरीक्षण प्रस्ताव क्रमांक.-शिर-घटकदर व परीरक्षण प्रस्ताव-मौजा दिलालपुर (५३२०९८)-२०२५ चांदुर बाजार दिनांक १३ जानेवारी, २०२५ कार्यालयात प्राप्त दिनांक १६ जानेवारी, २०२५, संकलनास प्राप्त दिनांक १७ जानेवारी, २०२५. आ.क्र. २९३

अधिसूचना

क्रमांक-शिर-गावठाण-अधिसूचना-परिरक्षण आदेश क्र. १७३-२०२४.—

महाराष्ट्र शासन, ग्राम विकास विभागाकडील शासन निर्णय क्र.-संकिर्ण-२०१८-प्र.क्र.१३-मातंक दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. गावठाण ड्रोन-सर्वे-प्र.क्र.३९-२०२१ दिनांक २५ जानेवारी, २०२१ अन्वये परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून ड्रोन द्वारे गावठाण भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे/साजाकडे परिरक्षणास देणेबाबत चे आदेश पारित करणेचे अधिकार प्रदान करण्यात आले आहेत.

त्यानुसार, उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख चांदुर बाजार, यांचेकडील वाचा ३ ते १० नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये साजा परिरक्षण भुमापक, चांदुर बाजार, यांचे सजा मध्ये १. मौजा - इमामपुर(५३२१०२), २. मौजा - जालनापुर (५३२०९०), ३. मौजा - मिर्झापुर (५३२१०४), ४. मौजा - टोंगलापुर (५३२११३), ५. मौजा - नजरपुर (५३२१०३), ६. मौजा - वडाळा (५३२१२१), ७. मौजा - फुबगांव (५३२१२६), ८. मौजा - दिलालपुर (५३२०९८), ही ८ गावे नव्याने समाविष्ट करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उप अधीक्षक भूमि अभिलेख चांदुर बाजार, या कार्यालयाचे अधिनरथ साजा परिरक्षण भुमापक, चांदुर बाजार यांचे सजा मध्ये १. मौजा - इमामपुर (५३२१०२), २. मौजा जालनापुर (५३२०९०), ३. मौजा - मिर्झापुर (५३२१०४), ४. मौजा - टोंगलापुर (५३२११३), ५. मौजा - नजरपुर (५३२१०३), ६. मौजा - वडाळा (५३२१२१), ७. मौजा - फुबगांव (५३२१२६), ८. मौजा - दिलालपुर (५३२०९८), ही ८ गावे नव्याने समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच, त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येवून वरील नमूद गावे परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

परिशिष्ट-ब

उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, चांदुर बाजार यांचे अधिनरथ साजा परिरक्षण भुमापक चांदुर बाजार मधील समाविष्ट गावे व मिळकतीचा तपशील

अ. क्र.	जिल्हा	तालुका	कार्यालयाचे नाव	सध्या परिरक्षणास उपलब्ध गावे	परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे	पुनर्रचनेनंतरची स्थिती
				पुर्नरचनेपुर्वी		गावे

			साजा	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	साजा	गावे	मिळकती	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)
१	अमरावती चांदुर बाजार उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख भुमापक चांदुर-बाजार बाजार	परिरक्षण	१. बेलोरा	१२२०	१. इमामपुर	७५	परिरक्षण	१. बेलोरा	१२२०	परिरक्षण	१. बेलोरा
		मध्ये भूमापक	२. घाटलाडकी	१०५६	२. जालनापुर	३१३	भुमापन	२. घाटलाडकी	१०५६		
		पुणे	३. आसेगांव पुणे	६१८	३. मिर्झापुर	४८	चांदुर-	३. आसेगांव पुणे	६१८		
			४. तळवेल	८६१	४. टोंगलापुर	८३	बाजार	४. तळवेल	८६१		
			५. ब्राह्मणवाडाथडी	२३३५	५. नजरपुर	६९		५. ब्राह्मणवाडाथडी	२३३५		
			६. देऊरवाडा	६८६	६. वडाळा	१५०		६. देऊरवाडा	६८६		

परिशिष्ट-ब-चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)
७.	शिरजगांव बंड	१२६६	७.	फुबगांव	३४८	७.	शिरजगांव बंड	१२६६			
८.	सैदापुर	९६	८.	दिलालपुर	१५१	८.	सैदापुर	९६			
९.	खरवाडी	३२१				९.	खरवाडी	३२१			
१०.	चिंचकुंभ	१६६				१०.	चिंचकुंभ	१६६			
११.	बेलखेडा	१३३				११.	बेलखेडा	१३३			
१२.	वारोळी	९९				१२.	वारोळी	९९			
१३.	बेसखेडा	३२२				१३.	बेसखेडा	३२२			
१४.	अफजलपुर	९१				१४.	अफजलपुर	९१			
१५.	बोरज	१६५				१५.	बोरज	१६५			
१६.	कोदोरी	१३४				१६.	कोदोरी	१३४			
१७.	परसोडा (बेलमंडळी)	६४				१७.	परसोडा (बेलमंडळी)	६४			
१८.	गणोजा	१२९				१८.	गणोजा	१२९			
१९.	गौरखेडा	५६				१९.	गौरखेडा	५६			
२०.	बन्हाणपुर	१७१				२०.	बन्हाणपुर	१७१			
२१.	जसापुर	३९०				२१.	जसापुर	३९०			
२२.	काजळी	३०२				२२.	काजळी	३०२			
<hr/>		<hr/>		<hr/>		<hr/>		<hr/>		<hr/>	
एकूण . .		२२ गावे		१०,६८१	८ गावे		१,२३७		२२ गावे		१०,६८१
<hr/>		<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>

सदर अधिसूचनेयी अंमलबजावणी तात्काळ करणेची आहे. तसेच वाचा क्र. ३ ते १० मध्ये नमुद केलेनुसार १. मौजा - इमामपुर (५३२१०२), रु. २९,७१०/- २. मौजा - जालनापुर (५३२०९०), रु. १,३१,०३०/- ३. मौजा - मिर्झापुर (५३२१०४), रु. २०,६०५/- ४. मौजा - टोंगलापुर (५३२११३), रु. ३२,९७६/- ५. मौजा - नजरपुर (५३२१०३), रु. २१,७४०/- ६. मौजा - वडाळा (५३२१२१), रु. ४१,०२०/- ७. मौजा - फुबगांव (५३२१२६), रु. १,३६,५४४/- ८. मौजा - दिलालपुर (५३२०९८), रु. ७१,५१५/- या गावांची सनद फी तात्काळ वसूल करावी.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ९६.

जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख यांजकडून

- वाचा -(१) महाराष्ट्र शासन, ग्राम विकास विभागाकडील शासन निर्णय क्र.-संकिर्ण-२०१८-प्र.क्र.१३-मातंक दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०१९.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म. राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. गावठाण ड्रोन-सर्वे-प्र.क्र.३९-२०२१ दिनांक २५ जानेवारी, २०२१.
- (३) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख अंजनगाव सुर्जी, जिल्हा अमरावती यांचेकडील परिनिरीक्षण व घटकदर प्रस्ताव-क्र.-शिर-परीक्षण प्रस्ताव-मौजा समशेरपुर (५३१८२५)-२०२५ अंजनगाव सुर्जी दिनांक ६ जानेवारी, २०२५ कार्यालयात प्राप्त दिनांक १० जानेवारी, २०२५, संकलनास प्राप्त दिनांक १३ जानेवारी, २०२५. आ.क्र. १८२
- (४) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख अंजनगाव सुर्जी, जिल्हा अमरावती यांचेकडील परिनिरीक्षण व घटकदर प्रस्ताव-क्र.-शिर-परीक्षण प्रस्ताव-मौजा काळगावण (५३१७५०)-२०२५ अंजनगाव सुर्जी दिनांक ६ जानेवारी, २०२५ कार्यालयात प्राप्त दिनांक १० जानेवारी, २०२५, संकलनास प्राप्त दिनांक १३ जानेवारी, २०२५. आ.क्र. १८३

अधिसूचना

क्रमांक-शिर-गावठाण-अधिसूचना-परिरक्षण आदेश क्र. १७१-२०२५.—

महाराष्ट्र शासन, ग्राम विकास विभागाकडील शासन निर्णय क्र.-संकिर्ण-२०१८-प्र.क्र.१३-मातंक दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. गावठाण ड्रोन सर्वे-प्र.क्र.३९-२०२१ दिनांक २५ जानेवारी, २०२१ अन्वये परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून ड्रोन द्वारे गावठाण भूमापन झालेली गांवे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे/साजाकडे परिरक्षणास देणेबाबत चे आदेश पारित करणेचे अधिकार प्रदान करण्यात आले आहेत.

त्यानुसार, उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख अंजनगाव सुर्जी, यांचेकडील वाचा ३ व ४ नुसार प्राप्त प्रस्तावमध्ये साजा निमतानदार-२ परिरक्षण भुमापक, अंजनगाव सुर्जी, यांचे सजा मध्ये १. मौजा - समशेरपुर (५३१८२५), २. मौजा - काळगळ्हाण (५३१७५०), ही २ गांवे नव्याने समाविष्ट करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्या अनुंषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उप अधीक्षक भूमि अभिलेख अंजनगाव सुर्जी, या कार्यालयाचे अधिनस्थ साजा निमतानदार-२ परिरक्षण भुमापक, यांचे साजा मध्ये १. मौजा - समशेरपुर (५३१८२५), २. मौजा - काळगळ्हाण (५३१७५०), ही २ गांवे नव्याने समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच, त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येवून वरील नमूद गांवे परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

परिशिष्ट-ब

उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, अंजनगाव सुर्जी यांचे अधिनस्थ साजा निमतानदार क्र. २ मधील समाविष्ट गांवे व मिळकतीचा तपशील

अ. क्र.	जिल्हा	तालुका	कार्यालयाचे नाव	सध्या परिरक्षणास उपलब्ध गावे	परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे	पुनर्रचनेनंतरची स्थिती
---------	--------	--------	-----------------	------------------------------	-----------------------------------	------------------------

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)
१	अमरावती	अंजनगाव	उप अधीक्षक, सुर्जी	निमतानदार	१. भंडराज	५७३	१. समशेरपुर	२७१	निमतान-	१. भंडराज	५७३
			भूमि अभिलेख	क्र. २	२. सातेगाव	९९०	२. काळगळ्हाण	३९७	दार क्र. २	२. सातेगाव	९९०
			अंजनगाव	चांदुर-	३. कारला	६१९			३. कारला	६१९	
			सुर्जी	बाजार	४. चौसाळा	४७५			४. चौसाळा	४७५	
					५. कसबेगळ्हाण	८२९			५. कसबेगळ्हाण	८२९	
					६. कापुसतळ्हाणी	१०८५			६. कापुसतळ्हाणी	१०८५	
					७. टाकरखेडा मोरे	६२०			७. टाकरखेडा मोरे	६२०	
					८. निमखेड बाजार	६६२			८. निमखेड बाजार	६६२	
					९. पांढरी खानमपुर	११९८			९. पांढरी खानमपुर	११९८	
					१०. भोकरी	५५			१०. भोकरी	५५	
					११. औरंगपुर	४१			११. औरंगपुर	४१	
					१२. सैदापुर	३८			१२. सैदापुर	३८	
					१३. मासमापुर	५३			१३. मासमापुर	५३	
					१४. एकलारा	२६६			१४. एकलारा	२६६	
					१५. कोतेगांव	२३८			१५. कोतेगांव	२३८	
					१६. कालवाडा	३७			१६. कालवाडा	३७	
					१७. सोनगांव	२९८			१७. सोनगांव	२९८	
					१८. सैदापुर	१०३			१८. सैदापुर	१०३	
					१९. देवगांव	१५६			१९. देवगांव	१५६	
					२०. बोराळा	३२१			२०. बोराळा	३२१	
					२१. भुरसखेड	७८			२१. भुरसखेड	७८	
					२२. साखरी	३१७			२२. साखरी	३१७	
					२३. धाडी	१६०			२३. धाडी	१६०	
					२४. बोरगांव अंबाडा	७३			२४. बोरगांव अंबाडा	७३	
					२५. घोडसगांव	११७			२५. घोडसगांव	११७	
					२६. हसनापुर पडी	२०३			२६. हसनापुर पडी	२०३	
					२७. रत्नापुर	८९			२७. रत्नापुर	८९	
					२८. डोंबाळा	१८५			२८. डोंबाळा	१८५	
					२९. मोबतपुर	२२६			२९. मोबतपुर	२२६	
					३०. शेलगांव	२३२			३०. शेलगांव	२३२	

परिशिष्ट-ब-चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)
					३१. कुंभारगाव बु.	४९३			३१. कुंभारगाव बु.	४९३	
					३२. ब्राह्मणवाडा	११५			३२. ब्राह्मणवाडा	११५	
					३३. शिरजगाव	८८			३३. शिरजगाव	८८	
					३४. फाजलपुर	१३१			३४. फाजलपुर	१३१	
					३५. हंतोडा	३५९			३५. हंतोडा	३५९	
					३६. रामगाव	९२			३६. रामगाव	९२	
					३७. लाखनवाडी	३०८			३७. लाखनवाडी	३०८	
					३८. जवळा खु.	१७४			३८. जवळा खु.	१७४	
					३९. जवळा बु.	२०९			३९. जवळा बु.	२०९	
					४०. कोठा	१५९			४०. कोठा	१५९	
					४१. खुदावंतपुर	१७३			४१. खुदावंतपुर	१७३	
					४२. कुंभारगाव खु.	७१			४२. कुंभारगाव खु.	७१	
					४३. अडगाव आडे	१४			४३. अडगाव आडे	१४	
					४४. जवर्डी	२२३			४४. जवर्डी	२२३	
					४५. सय्यदपुर	६३			४५. सय्यदपुर	६३	
					४६. मलकापुर खु.	२२०			४६. मलकापुर खु.	२२०	
					४७. रत्नापुर बु.	१३२			४७. रत्नापुर बु.	१३२	
					४८. दहिगाव खु.	१६४			४८. दहिगाव खु.	१६४	
					४९. अडगाव खाडे	३१६			४९. अडगाव खाडे	३१६	
					५०. मुऱ्हा खु.	२२३			५०. मुऱ्हा खु.	२२३	
					५१. हिंगणी	२१२			५१. हिंगणी	२१२	
					५२. दहिगाव बु.	१९३			५२. दहिगाव बु.	१९३	
					५३. कमालपुर	२२४			५३. कमालपुर	२२४	
					५४. रामपुरा	३५५			५४. रामपुरा	३५५	
					५५. गांवडगाव बु.	९६			५५. गांवडगाव बु.	९६	
					५६. विहीगाव खु.	१५७			५६. विहीगाव खु.	१५७	
					५७. नारायणपुर बु.	१६२			५७. नारायणपुर बु.	१६२	
					५८. वरुड खु.	२३४			५८. वरुड खु.	२३४	
					५९. खिराळा	४१३			५९. खिराळा	४१३	
									६०. समशेषपुर	२७१	
									६१. काळगळ्हाण	३१७	

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी तात्काळ करणेची आहे. तसेच वाचा क्र. ३ ते ४ मध्ये नमुद केलेनुसार १. मौजा समशेरपुर (५३१८२५), रु. १,३६,५६५ २. मौजा काळगळ्हाण (५३१७५०), रु. २,३०,८६९ या गावांची सनद फी तात्काळ वसुल करावी.

अमरावती :

महेशकुमार शिंदे,
जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख,
अमरावती

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १८.

जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख यांजकडून

- वाचा-**(१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्र.-आस्थापना १०९३-प्र.क्र. १९-ल-५, दिनांक १८ ऑगस्ट, १९९४.
- (२) महाराष्ट्र शासन, ग्राम विकास विभागाकडील शासन निर्णय क्र.-संकिर्ण-२०१८-प्र.क्र.१३-मातंक दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०१९.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख (म. राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. नागरी भूमापन-३-सनद फी आकारणी-प्र. क्र. १३८-२०, दिनांक १२ नोव्हेंबर, २०२०.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म. राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. गावठाण ड्रोन-सर्वे-प्र.क्र.३९-२०२१ दिनांक २५ जानेवारी, २०२१.
- (५) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, मालेगाव, यांचा परिरक्षण प्रस्ताव क्रमांक-नगर भूमापन-महास्वमित्वा-परी. प्रस्ताव-२४ दिनांक १७ डिसेंबर २०२४ जा. क्र. ११०९ प्राप्त दिनांक २६ डिसेंबर, २०२४.

अधिसूचना

क्रमांक-गावठाण-अधिसूचना-परिरक्षण आदेश-जा. क्र. ३००-२०२५.—

महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक-आस्थापना १०९३-प्र. क्र. १९-ल-१ दिनांक १८ ऑगस्ट, १९९४ अन्वये भूमि अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख (म. राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्र. एस. व्ही. सी. आर.-४३२४-स-४-१४ पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर, १९९४ अन्वये अमरावती विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्र. संकिर्ण क्र.-संकिर्ण-२०१८-प्र.क्र. १३-मातंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख (म. राज्य), पुणे यांचेकडील क्र. गावठाण ड्रोन-सर्वे-प्र.क्र. ३९-२०२१, दिनांक २५ जानेवारी, २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून ड्रोनद्वारे गावठाण भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे, परिरक्षणास देणेबाबतचे आदेश पारीत करणेचे अधिकार प्रदान करण्यात आले आहेत. त्यानुसार उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, मालेगाव यांचेकडील वाचा क्र. ५ नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये साजा प. भू. यामध्ये मौजा वरदरी खुर्द, नागरदास, पांगरखेडा, अमानी ही ४ गावे नव्याने समाविष्टकरणे बाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्यानुषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, मालेगाव या कार्यालयाच्या अधिनस्त सजा न.प.भु. १ यामध्ये वरील गावे नव्याने समाविष्ट करणेत येत आहे. तसेच त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येवून परिरक्षणास घेणेस मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अमंलबजावणी तात्काळ करावयाची आहे. तसेच वाचा क्र. (४) मध्ये नमूद केलेनुसार या गावांची सनद फी खालील तक्त्यामध्ये नमूद केलेप्रमाणे नियमानुसार वसूल करावी.

तक्ता

अ. क्र.	गावाचे नावे	वसूल करावयाची सनद फी
(१)	(२)	(३)
१	वरदरी खुर्द	५९०२० (अक्षरी ऐकोनसाठ हजार वीस रुपये)
२	नागरदास	१५३५८५ (एक लक्ष त्रैपन हजार पाचशे पंचाशी)
३	पांगरखेडा	३३७२७५ (तीन लक्ष सदोतीस हजार दोनशे पंचातर)
४	अमानी	२४९४७५ (दोन लक्ष ऐकोन पन्नास हजार चारशे पंचातर)

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १८.

जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख यांजकडून

- वाचा-**(१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्र.-आस्थापना १०९३-प्र.क्र. १९-ल-५, दिनांक १८ ऑगस्ट, १९९४.
- (२) महाराष्ट्र शासन, ग्राम विकास विभागाकडील शासन निर्णय क्र.-संकिर्ण-२०१८-प्र.क्र.१३-मातंक दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०१९.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म. राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. नागरी भूमापन-३-सनद फी आकारणी-प्र. क्र. १३८-२०, दिनांक १२ नोव्हेंबर, २०२०.

- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि, अभिलेख (म. राज्य), पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. गावठाण ड्रोन-सर्वे-प्र.क्र.३९-२०२१ दिनांक २५ जानेवारी, २०२१.
- (५) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, रिसोड , यांचा विविध परि. प्रस्ताव क्रमांक/न. भू./ डो.स. परिरक्षण प्रस्ताव दि. ९ जानेवारी, २०२५ जा. क्र. ९१,९२,९३,९४,९५

अधिसूचना

क्रमांक-गावठाण-अधिसूचना-परिरक्षण आदेश-जा. क्र. ३०४-२०२५.—

महाराष्ट्र शासन, महसुल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक-आस्थापना १०९३-प्र. क्र. १९-ल-१ दिनांक १८ ऑगस्ट, १९९४ अन्वये भूमि अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख (म. राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्र. एस. व्ही. सी. आर.-४३२४-स-४-१४ पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर, १९९४ अन्वये अमरावती विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

महाराष्ट्र शासन, ग्रामविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्र. संकिर्ण क्र.-संकिर्ण-२०१८-प्र.क्र. १३-मात्रंक, दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०१९ अन्वये राज्यात गावठाण जमाबंदी प्रकल्प राबविण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर शासन निर्णयाचे अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख (म. राज्य), पुणे यांचेकडील क्र. गावठाण ड्रोन-सर्वे-प्र.क्र. ३९-२०२१, दिनांक २५ जानेवारी, २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख यांना प्राप्त प्रस्तावाची पडताळणी करून ड्रोनद्वारे गावठाण भुमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेबाबत व ते कोणत्या कार्यालयाकडे/सजाकडे परिरक्षणास देणेबाबतचे आदेश पारीत करणेचे अधिकार प्रदान करण्यात आले आहेत. त्यानुसार उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, रिसोड, यांचेकडील वाचा क्र. (५) नुसार प्राप्त प्रस्तावामध्ये साजा प. भू. यामध्ये मौजा निजामपूर, पेन बोरी, बिबखेडा, चिखली, बोरखेडी ही ५ गावे नव्याने समाविष्ट करणे बाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. त्यानुषंगाने सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, रिसोड या कार्यालयाच्या अधिनस्त सजा न.प.भु. १ यामध्ये वरील गावे नव्याने समाविष्ट करणेत येत आहे. तसेच त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येवून परिरक्षणास घेणेस मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अमंलबजावणी तात्काळ करावयाची आहे. तसेच वाचा क्र. (४) मध्ये नमूद केलेनुसार या गावांची सनद फी खालील तक्त्यामध्ये नमूद केलेप्रमाणे नियमानुसार वसूल करावी.

तक्ता

अ. क्र.	गावाचे नावे	वसूल करावयाची सनद फी
(१)	(२)	(३)
१	निजामपूर	१२४५०५ (एक लक्ष चौवीस हजार पाचशे पाच रुपये)
२	पेन बोरी	१८४३५० (एक लक्ष चौन्यांशी हजार तीनशे पन्नास रुपये)
३	बिबखेडा	३२५४२० (तीन लक्ष पंचवीस हजार चारशे वीस रुपये)
४	चिखली	१९४३८० (एक लक्ष चौन्यानव हजार तीनशे अंशी रुपये)
५	बोरखेडी	२२९५७५ (दोन लक्ष एकोनतीस हजार पाचशे पंचात्तर रुपये)

वाशिम:

दिनांक १७ जानेवारी, २०२५.

नरेंद्र झांबरे,

जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख,
वाशिम.